



AVIS D'APPEL D'OFFRES VENTE D'UN IMMEUBLE

La Ville de Chandler demande des soumissions pour la vente de l'immeuble dont le numéro de lot est 4 293 833. L'immeuble est situé au 163, rue Commerciale Ouest, district de Chandler et est connu comme étant «le Centre de services partagés. La mise à prix initiale est de 614 300 \$. L'immeuble compte à l'étage treize (13) espaces de bureau entièrement loués et, au sous-sol, une grande salle de réunion, un comptoir lunch ainsi que deux salles de visioconférence. Les baux consentis sont renouvelables annuellement. Cette vente est soumise à la condition suivante :

- Puisque l'immeuble abrite les archives municipales et le bureau de la SAAQ dont la ville est mandataire, une entente devra intervenir avec le futur acquéreur préalablement à la vente.

Toute soumission doit être accompagnée d'un chèque visé à l'ordre de la Ville de Chandler représentant cinq pour cent (5%) du montant de la soumission. Le montant du chèque visé sera remboursé à toute personne dont la soumission est refusée. La Ville pourra encaisser et conserver à titre d'indemnité lesdits montants si la soumission est acceptée mais que le soumissionnaire n'y donne pas suite.

Les soumissions sous pli cacheté, doivent être identifiées « Vente d'immeuble – 163, Commerciale Ouest, Chandler » et devront être reçues au bureau du soussigné situé au 35, rue Commerciale Ouest à Chandler (Québec) G0C 1K0, **au plus tard le 8 septembre 2023 à 11h00** pour être ouverte publiquement à la même heure. Toute personne ayant soumissionné peut être présente.

La vente de cet immeuble sera faite sans aucune garantie, aux risques et périls de l'acquéreur. Le tout peut être examiné à l'avance en communiquant à la Ville de Chandler au numéro (418) 689-2221/poste 207.

La ville ne s'engage à accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions déposées et n'encourra aucune obligation, poursuite ou réclamation pour frais ou pertes subies par les soumissionnaires à la suite de telles décisions.

Donné à Chandler, Ce 21^{ième} jour du mois de juillet 2023.

Roch Giroux
Directeur général et greffier