



AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la Ville de Chandler, personne morale de droit public ayant son siège social au 35, rue Commerciale Ouest, Ville de Chandler, district de Chandler (Québec), G0C 1K0, ici représentée par le soussigné, Roch Giroux, directeur général et greffier de ladite Ville, dûment autorisé à agir aux présentes aux termes de l'article 514 de la Loi sur les cités et villes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique à la salle du conseil de la Ville de Chandler, le mercredi 17 septembre 2025, à dix heures de l'avant midi (10h00), pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles avec intérêts, plus les frais encourus ou à être encourus à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente. Ces immeubles seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable au moment de l'adjudication, soit en argent, par chèque visé, mandat poste, carte de débit ou lettre de crédit d'une institution financière. Aux montants ci-dessous mentionnés, calculés au 17 septembre 2025, s'ajouteront les taxes scolaires et autres frais reliés à la vente. Les immeubles seront vendus sujet à un droit de retrait d'un (1) an.

NOM	DÉSIGNATION	TAXES MUNICIPALES
9013-9403 Québec inc.	199 boulevard Pabos Cadastre 4 857 146 Cadastre 4 857 147	14 106,65 \$
9166-5414 Québec inc.	399 boulevard Pabos Cadastre 4 857 574	27 364,01 \$
Jean-Charles Henry Guy-Marc Henry Bertrand Henry Denise Cantin	route Smith Cadastre 4 509 017	1 \$356,35
Robert Huard	route des Lévesque Cadastre 5 072 001	1 080,81 \$
Brian Eric Jackaman	278 boulevard Pabos Cadastre 4 857 367	7 500,00 \$
Christian Lantin	302 chemin du Lac-Sutton Cadastre 4 508 717	11 275,11 \$
Cindy Lévesque-Patry	600 avenue Jacques-Cartier Cadastre 4 293 893	7 857,81 \$
Succession Napoléon Méthot	route de Saint-François Cadastre 4 857 065	1 238,35 \$