# AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné par la Ville de Chandler, personne morale de droit public ayant son siège social au 35, rue Commerciale Ouest, Ville de Chandler, district de Chandler (Québec), G0C 1K0, ici représentée par le soussigné, Roch Giroux, directeur général et greffier de ladite Ville, dûment autorisé à agir aux présentes aux termes de l'article 514 de la Loi sur les cités et villes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique à la salle du conseil de la Ville de Chandler, le jeudi 26 novembre 2026, à dix heures de l'avant midi (10h00), pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles avec intérêts, plus les frais encourus ou à être encourus à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente. Ces immeubles seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable au moment de l'adjudication, soit en argent, par chèque visé, mandat poste, carte de débit ou lettre de crédit d'une institution financière. Aux montants ci-dessous mentionnés, calculés au 26 novembre 2026, s'ajouteront les taxes scolaires et autres frais reliés à la vente. Les immeubles seront vendus sujet à un doit de retrait d'un (1) an.

| NOM | DÉSIGNATION | TAXES MUNICIPALES |
|---|---|---|
| 9206-4674 Québec Inc. | 28, boulevard Pabos<br>Cadastre : 4 856 782 | 62 167,79 $ |
| Denis Duguay | 0, Route Leblanc<br>Cadastre : 4 857 122 | 3 213,38 $ |
| Madone Grenier | 42, route de l'Abbé-Arsenault<br>Cadastre : 4 509 576 | 6 811,27 $ |
| Ghislaine Parisé | 0, route Maurice-Beaudin<br>Cadastre : 5 072 859 | 1 771,23 $ |
| Ghislaine Parisé | 7, route Maurice-Beaudin<br>Cadastre : 5 072 500<br>Cadastre : 5 072 364 | 7 569,99 $ |
| Robert Pinel<br>Manon Méthot | 91, route Leblanc<br>Cadastre : 4 857 202 | 11 054,13 $ |